

Выдача государственного жилищного сертификата отдельным категориям граждан

ОПИСАНИЕ:

Отдельные категории граждан имеют право получить государственный жилищный сертификат на приобретение жилых помещений в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В течение 3 месяцев с момента оформления сертификат предоставляется в кредитную организацию для оплаты.

Сертификат действителен в течение 7 месяцев с момента оформления.

УСЛУГА ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ:

1. Ежегодное формирование списков граждан, подтвердивших своё участие в ведомственной целевой программе в планируемом году;
2. Ежегодное формирование сводных списков граждан - получателей сертификатов в планируемом году;
3. Извещение граждан о планируемой выдаче государственных жилищных сертификатов
4. Приём заявления и документов;
5. Формирование учетного дела;

6. Принятие решения о выдаче гражданину государственного жилищного сертификата;

7. Оформление и выдача государственного жилищного сертификата.

ОБЪЕМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ:

Социальная выплата предоставляется в размере, эквивалентном расчетной стоимости жилого помещения, определяемом исходя из норматива общей площади жилого помещения и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, определяемого 1 раз в полугодие Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

ПЕРИОДИЧНОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ:

Однократно

СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ:

Бесплатно

ПОРЯДОК И СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ:

1. Формирование и утверждение списков граждан, подтвердивших своё участие в ведомственной целевой программе в планируемом году, осуществляется ежегодно не позднее 1 сентября года, предшествующего планируемому.

2. Формирование и утверждение сводных списков граждан - получателей сертификатов в планируемом году осуществляется ежегодно до 31 декабря года, предшествующего планируемому.

3. Извещение граждан о планируемой выдаче государственных жилищных сертификатов осуществляется в срок не более 5 дней со дня приема от органов местного самоуправления учетных дел граждан - участников ведомственной целевой программы
4. Регистрация заявления в день приёма соответствующего заявления и комплекта документов, а также формирование на основании этих документов учетного дела.
5. Запрос и получение необходимых документов в рамках межведомственного взаимодействия осуществляется в течение 20 дней со дня приема заявления и документов от заявителей.
6. Издание приказа о выдаче государственного жилищного сертификата или отказе в его выдаче осуществляется в течение 35 дней со дня получения от заявителя заявления и документов.
7. Направление заявителю письменного уведомления о принятом решении в срок не более 5 дней с даты издания приказа.
8. Внесение данных заявителя в ИС ГЖС осуществляется в течение 5 дней со дня направления заявителю письменного уведомления о принятии решения о выдаче государственного жилищного сертификата.
9. Оформление государственного жилищного сертификата путем распечатки в ИС ГЖС.
10. Подписание государственного жилищного сертификата Министром труда, социальной защиты и демографии Пензенской области либо заместителем Министра осуществляется в течение 5 дней со дня оформления государственного жилищного сертификата.
11. Выдача государственного жилищного сертификата заявителю осуществляется в день его явки для получения государственного жилищного сертификата.

ПЕРЕЧЕНЬ НЕОБХОДИМЫХ ДОКУМЕНТОВ:

Заявление

Документ, удостоверяющий личность (при наличии)

КУДА ОБРАЩАТЬСЯ:

[Министерство труда, социальной защиты и демографии Пензенской области](#)

РЕЗУЛЬТАТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ:

Выдача государственного жилищного сертификата

Отказ в предоставлении государственного жилищного сертификата

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОТКАЗА:

1. Непредставление или неполное представление документов;
2. Недостоверность сведений, содержащихся в представленных гражданином документах;
3. Реализация ранее права на улучшение жилищных условий или обеспечение жилым помещением с использованием социальной выплаты или субсидии, предоставленных за счет средств федерального бюджета.

РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ

1. *Постановление Правительства РФ от 21.03.2006 № 153 "Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации*

"Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

2. *Приказ Минтруда Пензенской области от 24.07.2014 № 352-ОС "Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством труда, социальной защиты и демографии Пензенской области государственной услуги "Выдача государственного жилищного сертификата гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие радиационных аварий и катастроф, гражданам, признанным в установленном порядке вынужденными переселенцами, гражданам, выехавшим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей".*